

Projekt

z dnia 13 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 16 grudnia 2024 r.

w sprawie regulaminu korzystania z obiektów użyteczności publicznej stanowiących budynki świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.2024 r. poz. 1465 t.j.) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t. j. Dz.U. 2021.679 t.j.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin korzystania z obiektów użyteczności publicznej stanowiących budynki świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Upoważnia się Wójta Gminy Deszczno do ustalenia cen, opłat i szczegółowych warunków wynajmu i korzystania ze świetlic wiejskich w formie zarządzenia.

§ 3. Traci moc uchwała nr LIV/517/23 w sprawie regulaminu korzystania z obiektów użyteczności publicznej stanowiących budynki świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Chrobak

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Deszczno

z dnia 16 grudnia 2024 r.

REGULAMIN

korzystania z obiektów użyteczności publicznej stanowiących budynki świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno.

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Do obiektów użyteczności publicznej stanowiących budynki świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno należą świetlice w miejscowości: Bolemin dz. nr 77 i 75/2, Borek dz. nr 116/2 i 116/3, Brzozowiec dz. nr 274, Ciecierzycze dz. nr 504/1, Deszczno dz. nr 260/19 i 260/20, Dzierżów dz. nr 180, Glinik dz. nr 270/6, Kiełpin dz. nr 25/82, Krasowiec dz. nr 145, Łagodzin dz. nr 160/1 oraz Osiedle Poznańskie dz. nr 61/1.

2. Świetlice wiejskie na terenie Gminy Deszczno stanowią własność gminy i przekazane zostały w użytkowanie społeczności wiejskiej celem zaspokojenia potrzeb mieszkańców wsi.

3. Gmina Deszczno jest właścicielem świetlic i ponosi koszty ich utrzymania w zakresie:

- 1) bieżącego utrzymania i serwisowania,
- 2) remontu i modernizacji,
- 3) ogrzewania, dostawy energii elektrycznej wody i odprowadzania ścieków,
- 4) ubezpieczenia budynku wraz z wyposażeniem,
- 5) prowadzenia książki obiektu budowlanego wraz z przeprowadzaniem okresowych badań technicznych.

4. Świetlice wiejskie są miejscami spotkań integrującymi środowisko lokalne.

5. Za świetlice odpowiedzialni są opiekunowie świetlic wyznaczeni przez Wójta. Każda świetlica posiada swojego opiekuna, do którego zadań zalicza się:

- 1) prowadzenie kalendarza wynajmu i użytkowania świetlicy,
- 2) obsługa użytkowników w celu spisania wniosku i udostępnienia obiektu na podstawie wewnętrznego protokołu zdawczo-odbiorczego,
- 3) dbałość o: stan techniczny, bezpieczeństwo w tym BHP, stosowanie zasad o ochronie przeciwpożarowej i porządek w obiekcie,
- 4) zgłaszanie usterek do konserwatora,
- 5) zgłaszanie zapotrzebowania na środki czystości.

6. Jeżeli z różnych przyczyn zabraknie opiekuna świetlicy wiejskiej, tymczasowo obowiązki przejmuje sołtys danej miejscowości, gdzie znajduje się świetlica wiejska lub pracownik wskazany przez Wójta Gminy Deszczno.

Rozdział 2. WARUNKI KORZYSTANIA ZE ŚWIETLIC

§ 2. 1. Nieodpłatnie ze świetlic korzystać mogą:

- 1) Samorząd Mieszkańców Wsi w ramach zorganizowanych inicjatyw lokalnych: zebrania wiejskie, imprezy sportowe, kulturalne (festyny), nieodpłatne szkolenia dla mieszkańców wsi;
- 2) Koła Gospodyń Wiejskich z terenu gminy w ramach działań statutowych,
- 3) jednostki organizacyjne Gminy Deszczno w celu prowadzenia swojej działalności statutowej;

- 4) stowarzyszenia, zespoły ludowe, Ochotnicza Straż Pożarna, kluby sportowe z terenu gminy w ramach działań statutowych,
- 5) instruktorzy i szkoleniowcy, którzy prowadzą stałe zajęcia fakultatywne i warsztaty dla mieszkańców gminy,
- 6) Nauczyciele szkół z placówek oświatowych z terenu gminy, w celu realizacji zajęć dydaktycznych lub wychowawczych dla uczniów z terenu gminy Deszczno.
- 7) w uzasadnionych przypadkach rozpatrywane są indywidualne wnioski.

2. Odpłatnie udostępnia się świetlice innym podmiotom na imprezy okolicznościowe w celach prywatnych, komercyjnych i innych na podstawie umów podpisanych z Gminą Deszczno (przyjęcia, wesela, komunie, stypy, szkolenia komercyjne itp.).

3. Mieszkańcom Gminy Deszczno, którzy okażą się posiadaniem aktualnej Karty Mieszkańca przysługuje 20% zniżki od kwoty netto w stosunku do obowiązującego cennika.

4. Mieszkańcom Gminy Deszczno, którzy okażą się posiadaniem aktualnej Karty Dużej Rodziny lub Karty Dużej Rodziny Gminy Deszczno przysługuje 10% zniżki od kwoty netto w stosunku do obowiązującego cennika.

5. Po okazaniu aktu zgonu zmarłego na organizację stypy (do 12 godzin) przysługuje 50% zniżki od kwoty netto wynajęcia dobowego.

6. W przypadku wynajęcia świetlicy na stypę zniżki nie sumują się.

7. Na potrzeby organizacji zajęć sportowo-rekreacyjnych, szkoleń, warsztatów itp. obowiązuje stawka godzinowa. Stawka godzinowa nie obowiązuje w przypadku organizacji uroczystości i spotkań prywatnych itp.

8. Wójt Gminy Deszczno lub osoba przez niego upoważniona na wniosek Najemcy może w uzasadnionych przypadkach obniżyć odpłatność za korzystanie ze świetlicy wiejskiej według cennika ustalonego w zarządzeniu Wójta Gminy Deszczno.

§ 3. 1. Odpłatność za korzystanie ze świetlicy obejmuje czynsz według cennika ustalonego w zarządzeniu Wójta Gminy Deszczno wraz ze zryczałtowanymi kosztami zużycia mediów, z wyłączeniem energii elektrycznej, która zostanie rozliczona według liczników.

§ 4. 1. Świetlice wiejskie wynajmowane są na pisemny wniosek zainteresowanego, pobrany od opiekuna świetlicy. Wniosek po zarezerwowaniu terminu i zatwierdzeniu u opiekuna świetlicy należy złożyć w Urzędzie Gminy - w referacie promocji, kultury, turystyki i sportu w terminie 7 dni od dnia podpisania. Wzór wniosku zostanie ustalony w zarządzeniu Wójta Gminy Deszczno.

2. Pracownik referatu promocji, kultury, turystyki i sportu Urzędu Gminy Deszczno na podstawie wniosku przygotowuje umowę najmu świetlicy wiejskiej. Umowę najmu podpisuje Wójt lub pracownik Urzędu Gminy Deszczno na podstawie udzielonego mu pełnomocnictwa.

3. Opłata za wynajęcie świetlicy dokonywana jest w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy, przelewem na wskazane konto bankowe, kartą w siedzibie urzędu lub gotówką w Gospodarczym Banku Spółdzielczym – punkt kasowy Deszczno, na podstawie podpisanej umowy. Opłata nie podlega zwrotowi.

4. Na żądanie Najemcy do umowy najmu może zostać wystawiona faktura VAT.

5. Przekazanie świetlicy wiejskiej nastąpi w wyznaczonym dniu po okazaniu wymaganych dokumentów (umowa najmu, potwierdzenie dokonania wpłaty).

6. Wzór umowy najmu świetlicy zostanie ustalony w zarządzeniu Wójta Gminy Deszczno.

7. Opiekun Sali przed przekazaniem świetlicy wiejskiej sporządza protokół zdawczo – odbiorczy wzoru ustalonego w zarządzeniu Wójta Gminy Deszczno.

§ 5. 1. Najemca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia mienia, w tym działania osób, którymi się opiekuje, jeżeli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo pobrania kaucji za najem świetlicy wiejskiej, celem zabezpieczenia, pokrycia ewentualnych szkód powstałych w czasie trwania najmu, w wysokości do 1.000,00 zł.

§ 6. Za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu najmu naliczana będzie kara umowna w wysokości 100% kwoty należnego czynszu dobowego wraz z podatkiem VAT, liczona od dnia umownego terminu przekazania przedmiotu najmu przez Najemcę Wynajmującemu.

Rozdział 3.
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 7. Osoby korzystające ze świetlicy winny przestrzegać przepisów BHP i o ochronie przeciwpożarowej oraz dotyczących porządku publicznego i sanitarnego obowiązujących w dniu korzystania z obiektów.

Uzasadnienie

W związku z koniecznością wprowadzenia zmian w regulaminie polegających na doprecyzowaniu warunków, zasad i terminów podpisania umowy i płatności dotyczących korzystaniem ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Deszczno podjęcie przedmiotowej uchwały przez Radę Gminy Deszczno jest zasadne.