

Projekt

z dnia 6 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 25 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przejazdu i przechodu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Deszczno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Deszczno uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przejazdu i przechodu przez część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Deszczno, oznaczonej numerem ewidencyjnym 497 położonej w obrębie Osiedle Poznańskie, gmina Deszczno, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 199/22, 199/23, 199/24, 199/26, 199/27, 199/28, 199/29, 199/30, 199/31, 199/32, 199/33, 199/34, 199/35, 199/36 położonej w obrębie Deszczno, gmina Deszczno, poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 199/19 i 199/38 położoną w obrębie Deszczno w gminie Deszczno.

§ 2. Przebieg i granice służebności przejazdu i przechodu określa mapa, stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Chrobak

Licencja nr GK.6642.1.2570.2025_0801_CL2

1. Nazwa organu wydającego licencję: STAROSTA GORZOWSKI

2. Licencjobiorca: TRIAKTRISA Robert Paciorek NIP:
599-236-63-55
Mieszka I 39/46
66-400 Gorzów Wlkp.

3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/objektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej (skala 1:500)		2025-06-10	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5839143.2,5520862.2; 5839120.94,5520890.33; 5839144.18,5520907.91; 5839215.08,5520815.72; 5839877.58,5520929.1; 5839839.69,5520975.87; 5839846.91,5520991.7; 5839963.52,5520859.86; 5839949.26,5520850.68; 5839901.21,5520907.91; 5839879.92,5520891.5; 5839862.93,5520913.57; 5839877.97,5520928.51; 5839215.03,5520815.28; 5839197.89,5520801.27; 5839172.7,5520832.91; 5839132.07,5520797.16; 5839105.7,5520823.73; 5839143.2,5520862.2

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjobiorcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla dowolnych potrzeb

5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGİB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu godeł mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:

1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:

ee921916-860f-49c7-a396-82a1f94f4418

2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:

<http://powiatgorzowski.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>

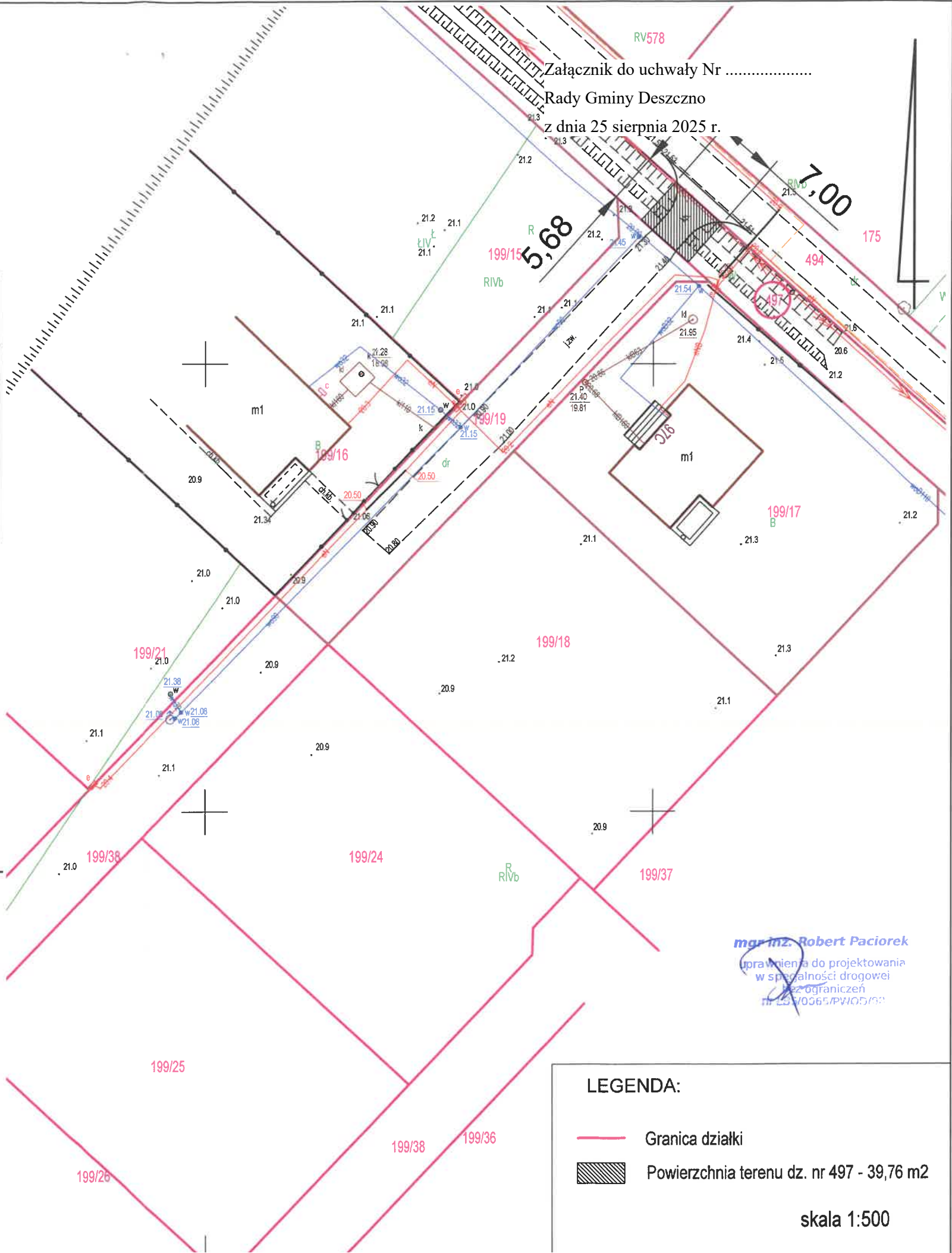
3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:

2025-06-10 08:35:12

4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;

5) pouczenie o sposobie weryfikacji:

w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczający zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących wydzierżawiania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony. W myśl art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aport) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji.

Wnioskodawca zwrócił się z prośbą o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu na działce nr 497 (stanowiącej rów melioracyjny) położonej w obrębie Osiedle Poznańskie, gmina Deszczno celem zapewnienia służebności dojścia i dojazdu do działki nr 199/22, 199/23, 199/24, 199/26, 199/27, 199/28, 199/29, 199/30, 199/31, 199/32, 199/33, 199/34, 199/35, 199/36 położonej w obrębie Deszczno, gmina Deszczno, poprzez drogę wewnętrzną stanowiącą nieruchomość oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 199/19 i 199/38 położoną w obrębie Deszczno w gminie Deszczno.