

Projekt

z dnia 11 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 15 grudnia 2025 r.

w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 6 oraz art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 446) oraz art. 403 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2025 r., 647 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Gminny program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XIX/171/2020 z dnia 13 stycznia 2020 r., Rady Gminy Deszczno w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Barbara Chrobak

Gminny program dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Deszczno.

I. Postanowienia ogólne.

1. Celem programu jest ograniczenie ilości odprowadzanych nieoczyszczonych ścieków bytowych bezpośrednio do gruntu lub wód, a w efekcie, przerwanie procesu ich degradacji.
2. Stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków na obszarach, dla których budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej jest niemożliwa lub ekonomicznie nieuzasadniona.
3. Poprawa stanu środowiska naturalnego Gminy Deszczno.

II. Przedmiot dofinansowania.

1. Przedmiotem programu jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiana istniejących zbiorników bezodpływowych w miejscach, gdzie nie jest możliwe włączenie się do zbiorczej sieci kanalizacyjnej bądź jej budowa jest ekonomicznie nieuzasadniona.

III. Warunki przystąpienia do Programu.

1. W Programie mogą uczestniczyć właściciele budynków mieszkalnych z wyłączeniem nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.
2. Podstawą uczestnictwa w Programie jest posiadanie tytułu własności nieruchomości. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli.

IV. Warunki przyznania dofinansowania.

1. Zainteresowany uczestnictwem w programie składa imienny wniosek w urzędzie Gminy Deszczno, przed przystąpieniem do realizacji zaplanowanego zadania.
2. Wniosek powinien zawierać lokalizację inwestycji (numer geodezyjny działki i obręb) oraz opis przedsięwzięcia.
3. Wniosek wraz z załącznikami należy składać w terminie do 30 września danego roku budżetowego.
4. O kolejności udzielania dofinansowania decyduje data wpływu kompletnych wniosków spełniających kryteria do przyznania dotacji.
5. Złożone wnioski podlegać będą weryfikacji w zakresie spełnienia wymagań określonych w niniejszym Regulaminie oraz przepisach prawa. Weryfikacja wniosków odbywać się będzie na bieżąco w terminie do 30 dni od daty złożenia
6. O sposobie rozpatrzenia wniosku i przyznania dofinansowania na zasadach określonych w Programie Beneficjent zostanie poinformowany w formie pisemnej.
7. W pierwszej kolejności dofinansowaniu podlegają budowane przydomowe oczyszczalnie ścieków, wymiana istniejących bezodpływowych zbiorników będzie dofinansowywana w przypadku, gdy brak jest możliwości budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
8. Wymianie podlegają istniejące zbiorniki bezodpływowe, które przestały spełniać swoją funkcję.
9. Podlegający programowi wymieniany zbiornik bezodpływowy musi ulec likwidacji przed wypłatą dofinansowania.

10. Dofinansowaniu podlegają inwestycje udokumentowane w postaci dokumentów księgowych (faktur, rachunków) wystawionych po rozpatrzeniu wniosku przez Gminę.
11. Uczestnik programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

V. Zasady finansowania.

1. Beneficjentem programu może zostać osoba będąca inwestorem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub inwestorem wymiany istniejącego zbiornika bezodpływowego.
2. Inwestycja będzie realizowana na posesji położonej na terenie Gminy Deszczno położonej poza obszarem, na którym jest lub będzie budowana zbiorcza kanalizacja sanitarna.
3. Podstawą ubiegania się o dofinansowanie z budżetu gminy jest posiadanie prawa własności nieruchomości z wyłączeniem właścicieli nieruchomości wykorzystywanych sezonowo oraz służących do oczyszczania ścieków pochodzących z prowadzonej na terenie nieruchomości działalności gospodarczej.
4. Powyższy Program nie dotyczy przedsiębiorców i nieruchomości przeznaczonych pod budownictwo letniskowe oraz budów realizowanych w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy dla działek o powierzchni równej lub większej niż 3000 m² i nie będących siedliskiem rolniczym.
5. Jeżeli nieruchomość posiada więcej niż jednego właściciela to dofinansowanie przysługuje tylko jednemu ze współwłaścicieli posesji jednorodzinnej lub lokalu mieszkalnego.
6. Właściciel nieruchomości będzie zobowiązany do eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków /zbiornika bezodpływowego zgodnie z instrukcją użytkowania.
7. Uczestnik programu nie może posiadać zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

VI. Zasady Źródła finansowania i wysokość dofinansowania.

1. Środki na finansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych pochodzą ze środków własnych gminy oraz udziału finansowego właściciela nieruchomości i są przyznawane do wysokości limitu wydatków określonego w budżecie na dany rok.
2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnego bezodpływowego zbiornika na ścieki może być dofinansowana w wysokości do 5 000,00 zł dla każdego beneficjenta jednak nie więcej niż 50% wartości inwestycji.
3. W przypadku wyczerpania limitu środków w danym roku budżetowym, beneficjent może ubiegać się w kolejnym roku budżetowym.

VII. Rozliczenie dofinansowania.

1. Wypłata dofinansowania nastąpi po całkowitym zakończeniu inwestycji, na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Deszczno a Beneficjentem.
2. Warunkiem wypłaty jest realizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem i stosowanymi przepisami a w szczególności z prawem budowlanym i ustawą prawo wodne.
3. Udzielona dotacja podlega rozliczeniu finansowemu wg wzoru sprawozdania, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Programu.
4. Do rozliczenia dotacji stosuje się przepisy ustawy o finansach publicznych.
5. Beneficjent, któremu udzielono dotacji do rozliczenia zobowiązany jest załączyć:
 - 1) Imienny dowód zakupu wraz z montażem urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków/ szczelnego zbiornika bezodpływowego*, (kserokopia faktur / rachunków* potwierdzająca poniesione nakłady)
 - 2) Kserokopia certyfikatu / aprobaty technicznej*, potwierdzającej zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami.

VIII. Postanowienia końcowe.

1. Dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/ wymiany zbiorników bezodpływowych przyznawana jest na wniosek według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Programu.
2. Wnioskodawca ubiegający się o uzyskanie dofinansowania na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków w bieżącym roku budżetowym, składa wniosek przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
3. Integralną częścią niniejszego Programu są następujące załączniki:
Załącznik nr 1 - Wniosek przystąpienia do Programu
Załącznik nr 2 – Zgłoszenie wykonania inwestycji.

.....
/miejscowość/ /data/

WNIOSEK
przystąpienia do programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków /
wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych

1. Wnioskodawca

imię i nazwisko:

adres zamieszkania:.....

telefon kontaktowy:.....

2. Adres nieruchomości, na terenie której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków / istniejący zbiornik bezodpływowy

.....

3. Nr ewidencyjny działki oraz obręb

4. Opis przedsięwzięcia

.....

.....

.....

.....

4. Właściciel/Właściciele ww. działki (należy podać imię, nazwisko, adres zamieszkania)

.....

.....

.....

5. Rodzaj budynku mieszkalnego (jednorodzinny, wielorodzinny, gospodarstwo agroturystyczne)

.....

6. Informuję o:

1) rodzaju (typie) zakupionej przydomowej oczyszczalni ścieków/ zbiornika bezodpływowego *

.....
.....
2) przepustowości przydomowej oczyszczalni ścieków/ zbiornika bezodpływowego *
.....
.....

.....
3) sposobie odprowadzania ścieków (w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków)
.....
.....

.....
4) sposobie likwidacji istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne
.....
.....
.....

.....
/podpis/

Załączniki:

1. Dokument potwierdzający prawo własności (wypis z rejestru gruntów, numer księgi wieczystej, akt notarialny).
2. Zaświadczenie o braku sprzeciwu na wykonanie przedsięwzięcia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub szczelnego zbiornika bezodpływowego otrzymanego ze Starostwa Powiatowego w Gorzowie Wlkp. w wyniku złożonego zgłoszenia na wykonanie robót budowlanych, lub uprawomocnione pozwolenie na budowę przydomowej oczyszczalni lub szczelnego zbiornika bezodpływowego (kserokopia).
3. Plan zagospodarowania z umiejscowieniem planowanej inwestycji.
4. Dokument potwierdzający brak możliwości wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków.

....., dnia

.....
/imię i nazwisko/

.....
/adres/

.....
/telefon/

Wójt Gminy Deszczno
ul. Lubuska 90
66-446 Deszczno

**Zgłoszenie do Urzędu Gminy Deszczno wykonania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków/
wymiany szczelnego zbiornika bezodpływowego* z prośbą o rozliczenie dotacji na dofinansowanie**

Ja niżej podpisana/y zgłaszam wykonanie
przydomowej oczyszczalni ścieków/ szczelnego zbiornika bezodpływowego*, zgodnie z obowiązującymi
normami, zlokalizowanej na działce

nr..... obręb

Oświadczam, iż przydomowa oczyszczalnia ścieków/ szczelny zbiornik bezodpływowy*, została oddana/
został oddany* do eksploatacji.

W celu potwierdzenia powyższego faktu przedkładam niżej wymienione załączniki.

W związku z powyższym proszę o udzielenie i wypłacenie mi dotacji zgodnie z umową
z dnia..... w kwocie zł

(słownie:.....),

na nr konta

.....
/podpis/

Załączniki:

1. Imienny dowód zakupu wraz z montażem urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków/
szczelnego zbiornika bezodpływowego*, (kserokopia faktur / rachunków* potwierdzająca
poniesione nakłady)
2. Kserokopia certyfikatu / aprobaty technicznej*, potwierdzającej zgodność zakupionych urządzeń
z obowiązującymi normami.

*Niepotrzebne skreślić

Uzasadnienie

Dokonano zmiany w pierwotnej uchwale w sprawie ustalenia trybu udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Deszczno na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz wymiany istniejących zbiorników bezodpływowych na nieczystości płynne w miejscowościach, które nie są objęte planem budowy sieci kanalizacyjnej, a także do budynków, gdzie brak jest możliwości technicznego podłączenia do istniejącej, projektowanej lub planowanej sieci kanalizacji sanitarnej lub podłączenie do istniejącej sieci jest ekonomicznie nieuzasadnione. Powyższe działanie powinno znacząco wpłynąć na poprawę środowiska naturalnego w celu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Deszczno.

Podwyższono kwotę przyznawanej dotacji oraz uszczegółowiono terminy złożenia wniosków.