

**Projekt**

z dnia 14 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DESZCZNO**

z dnia 26 sierpnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Deszczno na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości o nr ewidencyjnym działki 514/1 o pow. 0,0700 ha położonej w Ciecierzycach w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o nr ewidencyjnym działki 514/9, 514/10, 514/12.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Deszczno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Barbara Chrobak**

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym: *podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.*

Właściciele sąsiednich nieruchomości wystąpili do Wójta o sprzedaż działki nr 514/1 położonej w miejscowości Ciecierzycy. Działka ta przylega do ich nieruchomości stanowiących działki o numerach ewidencyjnych 514/9, 514/10, 514/12. Nie jest wykorzystywana jako droga.

W związku z powyższym niniejsza uchwała jest w pełni uzasadniona.