



Deszczno 09.06.2026r.

Interpelacja Radosława Brylskiego radnego Rady Gminy Deszczno.

**Szanowny Panie Wójcie Gminy Deszczno**

Nr ... Działając na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym, składam interpelację w sprawie przedłużających się i wadliwie prowadzonych robót budowlanych na terenie obejmującym plac przy Sali Wiejskiej, Ochotniczej Straży Pożarnej w Deszczno oraz OPS Deszczno.

Z niepokojem obserwuję sytuację, która trwa nieprzerwanie od wielu miesięcy. Pierwotny termin zakończenia inwestycji wyznaczono na 29 grudnia 2025 roku. Dziś mamy 9 czerwca 2026 roku, a stan zaawansowania prac wskazuje na realizację zaledwie w około 50%. Opóźnienie wynosi zatem blisko pół roku i nic nie wskazuje na to, by tempo prac miało przyspieszyć. Taki stan rzeczy jest nie do zaakceptowania ze względów społecznych i bezpieczeństwa.

Z moich informacji wynika ponadto, że na przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane prowadzenie dziennika budowy, co jednak nie zwalnia wykonawcy z obowiązku rzetelnego dokumentowania postępu robót i przestrzegania reżimu budowlanego. Co więcej – gminny inspektor nadzoru wielokrotnie wstrzymywał już prace z powodu stwierdzonych naruszeń, co dobitnie świadczy o skali nieprawidłowości i lekceważeniu przez wykonawcę podstawowych obowiązków kontraktowych. W związku z powyższym proszę o szczegółowe wyjaśnienia w następujących kwestiach:

**Aktualny harmonogram i termin zakończenia prac:**

Do kiedy dokładnie wykonawca planuje zakończyć wszystkie roboty budowlane? Czy został już przedłożony i formalnie zatwierdzony przez Gminę aneks terminowy do umowy? Jeśli tak, proszę o podanie nowej, ostatecznej daty odbioru.

**Rozważenie odstąpienia od umowy:**

Czy w związku z rażącym, półrocznym opóźnieniem, powtarzającymi się naruszeniami skutkującymi wstrzymywaniem robót oraz niedbałym sposobem prowadzenia prac, rozważa Pan Wójt skorzystanie z przysługującego Gminie prawa do odstąpienia od umowy z winy wykonawcy? Proszę o informację, czy przeprowadzono analizę prawną w tym zakresie, czy naliczane są kary umowne za opóźnienie i w jakiej dotychczas wysokości, a także jakie warunki musiałyby zostać spełnione, by Gmina definitywnie zerwała współpracę z tą firmą i ogłosiła nowy przetarg na dokończenie inwestycji.

**Organizacja placu budowy i bezpieczeństwo:**

Czy do Urzędu Gminy wpływały oficjalne uzgodnienia z wykonawcą dotyczące organizacji ruchu na czas budowy, w szczególności zapewnienia stałego i niezakłóconego przejazdu oraz wjazdu dla pojazdów strażackich? Nagminne blokowanie wjazdu do remizy stwarza realne zagrożenie dla życia i mienia mieszkańców. Proszę o informację, jakie kroki nadzór inwestorski podjął, by wyegzekwować od kierownictwa budowy utrzymanie drożności tych kluczowych dróg.

**Obecność kierownika budowy:**

Czy kierownik budowy, reprezentujący wykonawcę, regularnie pojawia się na terenie inwestycji? Z relacji mieszkańców i moich własnych obserwacji wynika, że na placu budowy panuje chroniczny bałagan, brak jest odpowiedniego zabezpieczenia terenu, a osoba decyzyjna ze strony wykonawcy jest notorycznie nieobecna.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na piśmie w terminie przewidzianym przepisami. Mieszkańcy mają prawo wiedzieć, jak długo jeszcze potrwa ten stan, który paraliżuje działalność kulturalną wsi oraz – co ważniejsze – gotowość bojową naszej jednostki OSP. W mojej ocenie dalsza tolerancja wobec rażących zaniedbań wykonawcy podważa zaufanie mieszkańców do skuteczności działań Gminy.

Z wyrazami szacunku,

RPW/9150/2026-1P



EZD RP UG Deszczno  
Monika Myszowska (OR)  
Data rejestracji: 2026-06-10  
Data wp?ywu: 2026-06-10

Radosław Brylski

